

# **Fundatie de Groot Roodhorst**

## **Beleidsplan 2021-2024**

Vastgesteld 13 maart 2021

### **Stichting Fundatie de Groot Roodhorst**

Adres : Benedendamsestraat 5, 4233 EN Ameide, Nederland  
GSM : 0643 442 666  
Email : [bestuur@fundatiedegrootroodhorst.nl](mailto:bestuur@fundatiedegrootroodhorst.nl)  
Www : [www.fundatiedegrootroodhorst.nl](http://www.fundatiedegrootroodhorst.nl)  
RSIN : 858 106 218  
IBAN : NL19 RBRB 0706 3984 08  
BIC : RBRBNL21  
KvK : 700 195 92

## Inhoud

1. Inleiding.....	3
2. Educatieve en culturele activiteiten.....	3
3. Onderhoud .....	3
4. Verhuur.....	3
5. Verkoop producten .....	3
6. Werving en communicatie .....	4
7. Financiën.....	4
8. Bestuur.....	5

## 1. Inleiding

Château de Courrière in Bury. Dit kasteel is rond 1840 gebouwd door graaf Ferdinand Visart de Bocarmé. Het omliggende park is ongeveer 3 hectare groot. In het park hebben meerdere bomen een beschermde status. Het neoclassistisch gebouw is in 2016 als historisch monument opgenomen in de "Inventaire du patrimoine du Wallonie".

De eigenaar wil het kasteel en park in stand te houden voor toekomstige generaties door het kasteel na te laten aan een algemeen nut beogende stichting. Hiertoe is op 7 november 2017 stichting Fundatie de Groot Roodhorst is opgericht.

Het statutaire doel van de stichting is: het in standhouden van onroerende zaken zoals landgoederen en historische gebouwen, in het bijzonder het kasteel met aanhorigheden Chateau de Courrière, Rue Courrière 1, 7602 Bury (ville Peruwelz) in België.

De Fundatie wil dit doel bereiken door bij te dragen aan het beheer en verantwoord gebruik, en door culturele en educatieve evenementen in en om kasteel en park te organiseren. Dit beleidsplan beschrijft op welke wijze het bestuur dit de komende vier jaar beoogt te verwezenlijken.

## 2. Educatieve en culturele activiteiten

De inspirerende ervaringen in voorgaande jaren met het ontvangen van publiek stimuleerden tot het voorbereiden van diverse educatieve en culturele activiteiten. Het hele programma voor 2020 is echter vanwege de corona-pandemie afgelast. En nu nog steeds is onduidelijk hoe lang de overheidsmaatregelen de komende jaren de bewegingsvrijheid zullen beperken. Zodra de organisatie van evenementen weer is toegestaan zullen we zo snel mogelijk weer de draad oppakken. Een concretere vooruitblik is nu niet te geven.

Gebeurtenissen rond het kasteel leggen we zoveel mogelijk vast om hiervan educatief en voorlichtingsmateriaal van te maken. Zo wordt bijvoorbeeld het herstel van de toegangspoort vastgelegd en de verwerking van hout uit het park (van boom tot meubel) en ook gaan we door met het verzamelen van historische verhalen over het kasteel. Verslagen en documenten zullen we voor iedereen toegankelijk op de site plaatsen. De site zal zoveel mogelijk tweetalig (of drietalig) worden ingericht.

## 3. Onderhoud

De Meerjaren Onderhouds Prognose uit 2020 geldt als uitgangspunt voor het groot onderhoud. Naast het herstel van het toegangshek heeft het herstel van de dakgoot en het waterdicht maken van de buitentrappen de komende jaren prioriteit.

## 4. Verhuur

De verhuur van het kasteel en oranjerie als foto- en filmlocaties zal mogelijk blijven. Verhuur levert een aantrekkelijke bijdrage in de kosten van onderhoud. Naast verhuur aan bedrijven is ook verhuur op bescheiden schaal voor overnachtingen door particulieren.

## 5. Verkoop producten

De bomen in het park produceren naast hout, ook appels en noten. Voor hout afkomstig van omgewaaide of neergehaalde bomen dat geschikt is voor verwerking tot meubels e.d. zoeken we een goede bestemming. Op dit moment liggen planken gezaagd van de beuk die in 2020 is omgewaaid, te drogen in het kippenhok. Over enkele jaren hopen we

een goede toepassing van deze planken te vinden. Hout dat niet geschikt is voor verwerking kan als brandhout verkocht. Van de appels is sap gemaakt en van de walnoten notenolie. Verkoop kan alleen ter plekke. Het gaat niet om grote hoeveelheden maar de distributie is een probleem doordat vanwege corona geen of weinig mensen naar het kasteel komen. De netto-opbrengst van de verkoop van producten is derhalve gering en zal dat naar verwachting ook blijven.

## 6. Werving en communicatie

Donaties zijn afkomstig van mensen die het kasteel en de instandhouding van cultureel erfgoed een warm hart toedragen. Hiervoor is noodzakelijk dat potentiële donateurs kennismaken met het kasteel en de activiteiten die daar plaatsvinden. Door uitbouw van een netwerk van betrokkenen, kunnen meer donateurs worden geworven. Door de corona-maatregelen is dit momenteel nauwelijks mogelijk. De website en de nieuwsbrieven blijven een belangrijke rol spelen bij het onderhouden van de bestaande contacten. Een open oog blijft voor eventuele subsidies. Maar voor zover bekend zijn die er op dit moment niet.

## 7. Financiën

Onderstaande tabel geeft een indicatie van de verwachte baten en lasten. Per kalenderjaar wordt een afzonderlijke begroting vastgesteld.

Meerjarenbegroting	2020 Werkelijk	2021	2022	2023	2024
<b>BATEN</b>					
Donaties	21.095	16.500	16.500	10.000	10.000
Opbrengst activiteiten	128	500	500	500	500
Verhuur	3.800	5.000	6.500	6.500	6.500
Algemene reserve		20.000			
<b>Totaal baten</b>	<b>25.023</b>	<b>42.000</b>	<b>23.500</b>	<b>17.000</b>	<b>17.000</b>
<b>LASTEN</b>					
Doelstelling					
• Onderhoud	21.016	41.000	15.000	15.000	15.000
• Activiteiten	272	500	500	500	500
Kosten werving		250	250	250	250
Kosten beheer administratie	235	250	500	500	500
<b>Totaal lasten</b>	<b>21.523</b>	<b>42.000</b>	<b>16.250</b>	<b>16250</b>	<b>16250</b>
<b>Saldo baten en lasten</b>	<b>3.500</b>	<b>0</b>	<b>7.250</b>	<b>750</b>	<b>750</b>

De opbrengst uit donaties in 2023 en 2024 is lager ingeschat aangezien voor 2021 en 2022 reeds extra donaties zijn ontvangen c.q. toegezegd.

De kosten van onderhoud in 2020 waren eenmalig hoger door uitgaven voor het herstel van de toegangspoort. Bij onderhoud zijn in 2021 de resterende uitgaven voor herstel van de poort, en de kosten van het herstel van de dakgoot en de beide schoorstenen.

Negatieve resp. positieve saldi komen ten laste van de algemene reserve. Per 31 december 2020 was de algemene reserve € 24 394,-.

## 8. Bestuur

Het bestuur van de stichting bestaat uit vijf personen:

- Bert de Groot, voorzitter
- Floris van der Grijn, penningmeester, secretaris
- Machteld de Groot, bestuurslid
- Monique Douchet, lid
- Harry van der Burgt

De bestuurders ontvangen geen beloning voor hun werkzaamheden, behoudens een eventuele onkostenvergoeding. Alleen twee gezamenlijk handelende bestuursleden zijn bevoegd de stichting te vertegenwoordigen. Geen bestuurslid kan afzonderlijk beschikken over het vermogen van de stichting.